



Lokaliseringsstudie för särskilt boende för äldre, sammanfattning av remissyttranden

Kommunstyrelsen beslutade att skicka *Lokaliseringsstudien för särskilt boende för äldre* på remiss den 2 september 2025 (§ 133). Remissen gick ut till socialnämnden, utbildningsnämnden och pensionärsrådet. Under remissperioden gavs socialnämnden och pensionärsrådet förlängd svarstid. Sista yttrandet inkom från socialnämnden den 18 november 2025 (§ 114).

Utbildningsnämnden

Utbildningsnämnden beslutade att till viss del frångå förvaltningens förslag till yttrande. Detta innebär att nämnden ställer sig bakom kommunstyrelseförvaltningens förslag om att förskola och särskilt boende för äldre samlokaliseras. Samtidigt väljer utbildningsnämnden att inte ta ställning i frågan om den faktiska lokaliseringen av boendet.

Socialnämnden

Socialnämnden beslutade att frångå förvaltningens förslag till yttrande. Socialnämnden föreslår Rävaberget som lokalisering för ett nytt särskilt boende för äldre.

Pensionärsrådet

Pensionärsrådet uppmärksammar att Trafikverket kan ha synpunkter på lokalisering vid Rävaberget, utifrån potentiell trafikökning och kravställning på tillfartsvägar. Detta grundas på det yttrande från som Trafikverket (då Vägverket) lämnade 2008, under samrådstiden för ett detaljplaneprogram i samma område. Ett medskick är därför att kommunen bör ha dialog med Trafikverket tidigt i processen.

Ordförande för pensionärsrådet överlät ansvaret att yttra sig i ärendet till de två pensionärsorganisationer som närvarade i rådet; Pensionärernas riksorganisation och SPF Seniorerna. Deras yttranden presenteras under separata rubriker nedan.

Pensionärernas riksorganisation

Pensionärernas riksorganisation röstade, under sitt möte den 7 oktober 2025, för att det nya särskilda boendet för äldre ska lokaliseras vid Rävaberget. Av de 50 medlemmar som deltog på mötet röstade ingen för lokalisering på Södra Fjällastorp

I yttrandet framhålls särskilt problemet med ensamheten bland äldre idag. Då Rävaberget är beläget nära Bollebygds centrum anses detta kunna bidra till fler möten med andra människor och ökad frihet för de boende, i jämförelse med Södra Fjällastorp. Exempelvis nämns närheten bibliotek, kollektivtrafik, kommersiell service, Bollegården samt ökad närhet till anhöriga som viktiga faktorer som bidragit till beslutet.

I yttrandet lyfter Pensionärernas riksorganisation även fram att byggnation på jordbruksmark idag är ett stort problem.

SPF Seniorerna

SPF Seniorernas genomförde en omröstning bland sina medlemmar som resulterade i att 89% röstade för en lokalisering vid Rävabereg, 11% för Södra Fjällastorp. Utöver detta framfördes även ett antal frågor som ansågs saknas i den lokaliseringsstudie som var på remiss;

1. En bedömning av riskerna för avslag av byggnation på jordbruksmark på Södra Fjällastorp.
2. En bedömning av Trafikverkets möjliga avslag avseende trafiksituationen vid Rävaberget.
3. En beskrivning av hur omfattande kostnadsökning och fördröjning antas bli om byggnation genomförs på Rävaberget istället för Södra Fjällastorp.